

PANEVĖŽIO R. KREKENAVOS MYKOLO ANTANAIČIO GIMNAZIJOS PATALPŲ NUOMOS SUTARTIS

2021 m. vasario 1 d. Nr. 2
Krekenava

Savivaldybės biudžetinė įstaiga Panevėžio r. Krekenavos Mykolo Antanaičio gimnazija (toliau – Nuomotojas), įm. kodas 190397677, adresas: Laisvės g. 18, Krekenavos mstl., Panevėžio r., atstovaujama direktoriaus Vaido Pociaus, veikiančios pagal gimnazijos nuostatus, Panevėžio r. muzikos mokyklos Neformaliojo vaikų švietimo programa „Akordeonistų ansamblis“ (toliau – Nuomininkas), įm. k. 191823998, adresas: Laisvės g. 18, Krekenavos mstl., Panevėžio r. atstovaujama direktorės Laimos Plančiūnienės, toliau kartu Sutartyje vadinamos Šalimis, sudarome šią Sutartį.

1. Sutarties dalykas ir objektas.

1.1 Nuomotojas už mokestį suteikia Nuomininkui laikinam naudojimuisi gimnazijos kabinetą (patalpos indeksas 2-18, plotas 40.28 m²) (toliau – patalpa), o Nuomininkas naudojasi patalpomis šios Sutarties numatytais sąlygomis bei tvarka;

1.2 Šia Sutartimi išnuomojama patalpa adresu: Laisvės g. 18, Krekenavos mstl., Panevėžio r.

1.3 Patalpa nuomojama šiuo tikslu: Akordeonistų ansamblio užsiėmimams.

2. Nuomos mokestis. Nuomos ir mokėjimo tvarka.

2.1 Patalpa nuomojama 1 kartą po 2 val. per sav., 4 kartus ir iš viso 8 val. per mėn. 1 (vieno) mėn. nuomos kaina 5 Eur;

2.2 Patalpa nuomojama pagal užpildytą Patalpų nuomos grafiko formą (priedas). Jei numatyta nuomos diena sutampa su Nuomotojo švenčių, t.y. nedarbo diena, tai tos dienos pinigų suma atimama iš nuomos kainos arba abipusiu Šalių susitarimu skiriamas kitas patalpos nuomos laikas.

2.3 Nuomos mokestį Nuomininkas moka vieną kartą per ketvirtį iki kito mėnesio 20 d.

3. Šalių įsipareigojimai.

3.1 Nuomotojas įsipareigoja:

3.1.1 pagal Šalių Patalpų nuomos grafiką suteikti Nuomininkui tvarkingą, švarią, apšviestą, žiemos sezono metu šildomą patalpą;

3.1.2 užtikrinti tinkamą pastato, kuriame yra patalpa, inžinerinių komunikacijų eksploataciją bei komunalinių paslaugų teikimą.

3.2 Nuomininkas įsipareigoja:

3.2.1 naudoti patalpą tik pagal Sutarties 1.3 papunktyje numatytą paskirtį ir vadovaujantis Sutarties sąlygomis;

3.2.2 nebloginti (tyčia ar dėl neatsargumo) patalpos būklės, laikyti patalpą tvarkingą, atlyginti Nuomotojui išlaidas dėl sugadintų ar sulaužytų Nuomotojo baldų ar kito inventoriaus;

3.2.3 laikytis priešgaisrinės ir sanitarinių taisyklių reikalavimų;

3.2.4 apsaugoti Nuomotojano trečiųjų asmenų pretenzijų ir reikalavimų, kylančių iš Nuomininko vykdomos ūkinės-komercinės veiklos;

3.2.5 užtikrinti vaikų saugumą Nuomotojo patalpose vykstančių užsiėmimų metu;

3.2.6 užtikrinti, kad Nuomotojo patalpose vykdomos programos tikslas ir uždaviniai atitinka vaikų ugdymo tikslus ir uždavinius;

3.2.7 pasirašyti sutartį su veikloje dalyvaujančių vaikų tėvais (globėjais);

3.2.8. finansinius įsipareigojimus derinti tiesiogiai su veikloje dalyvaujančių vaikų tėvais (globėjais);

3.2.9. vesti vaikų lankomumo apskaitą;

3.2.10. suderinti veiklos dokumentus su gimnazijos direktoriumi:

3.2.10.1. programą;

3.2.10.2. kvalifikacijos pažymėjimą;

3.2.10.3. sveikatos pažymėjimą.

4. Sutarties galiojimo terminai ir nutraukimo tvarka.

4.1. Nuomos sutartis įsigalioja nuo jos sudarymo ir galioja iki 2021 m. birželio 30 d.

4.2. Sutarties Šalys turi teisę nutraukti šią Sutartį abipusiu raštišku susitarimu.

4.3. Visi šios Sutarties sąlygų pakeitimai ir papildymai galioja tik tuo atveju, jei yra įforminti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių. Sutarties priedas įsigalioja nuo jų pasirašymo, jei pačiame priede nenumatyta kitaip.

4.4. Šalys atleidžiamos nuo įsigaliojimų vykdymo pagal šią Sutartį, jei jų vykdymas yra neįmanomas dėl nenugalimos jėgos aplinkybių.

4.5. Ši Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais – po kiekvieną šaliai. Abu egzemplioriai turi teisinę galią.

5. Sutarties Šalys

Nuomotojas
Panevėžio r. Krekenavos
Mykolo Antanaičio gimnazija
Laisvės g. 18, Krekenavos mstl.,
Panevėžio r.
Įm. kodas 190397677
LT 127300010002389920
AB Swed bankas, banko kodas 73000
Direktorius
Vaidas Pocius



Nuomininkas
Panevėžio r. muzikos mokykla
Laisvės g. 18, Krekenavos mstl.,
Panevėžio r.
Įm. k. 191823998
LT 504010041200199397
Lumonor Bank AB banko kodas 73000
Direktorė
Laima Plančiūnienė



Krekenavos Mykolo Antanaičio gimnazijos
patalpų nuomos sutarties
priedas

PATALPŲ NUOMOS GRAFIKAS

SUDERINTA

Direktorius
Vaidas Pocius
(parašas)



Užsiėmimų laikas	Pirmadienis	Antradienis	Trečiadienis	Ketvirtadienis	Penktadienis
		16.00–18.00 Akordeonistų ansamblis			